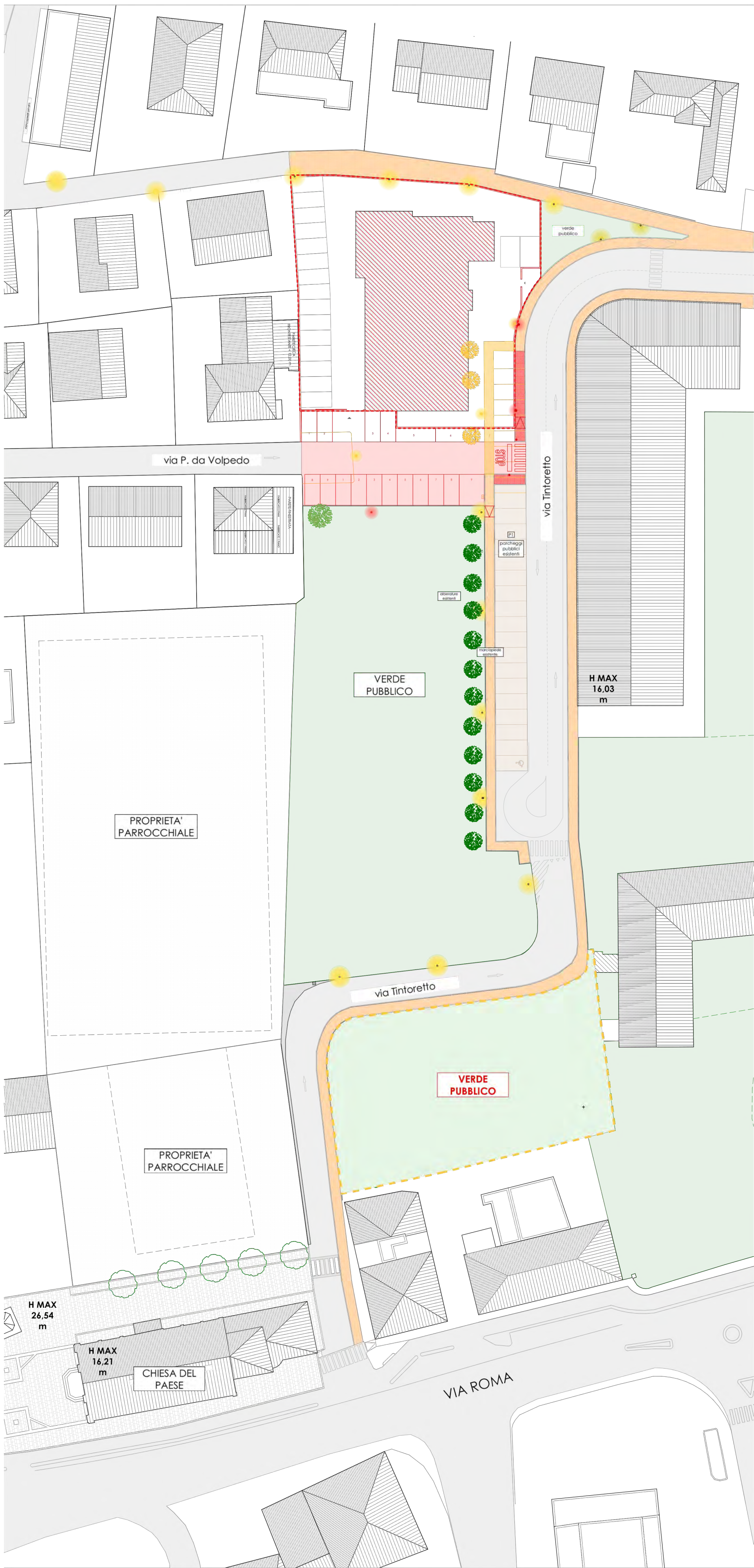




0. PLANIMETRIA DI PROGETTO 1:500



0. PLANIMETRIA COMPARATIVA 1:500

INDICI URBANISTICI DI PROGETTO CARATTERIZZANTI IL NUOVO LOTTO EDIFICABILE					
Lotto	ZTO	Superficie fondiaria sf	SNP residenziale edificabile	SC edificabile (SNP * 1,5)	Rapporto di copertura
NUOVO LOTTO	C1	1.440 mq	(1.090 mq)	1.635 mq	45%
		Altezza massima 13,50 PT + 3 piani (al netto della quota di sicurezza idraulica)			

- Vincolo Poesaggistico - via Roma
- Centro storico
- Delimitazione PN21

- DEMOLIZIONE
- NUOVA COSTRUZIONE



DAVINCI10
ARCHITETTI

Comune
SPINEA, via Tintoretto
fg. 9, mapp. 2816

Progetto
PROPOSTA DI ACCORDO DI PROGRAMMA AI SENSI DELL'ART. 7 DELLA L.R. 11/2004 CON
CONTESTUALE VARIANTE URBANISTICA AL PAT e P.L. AI SENSI DELL'ART. 6 MEDESIMA L.R. 11/2004

Oggetto
PLANIMETRIA DI PROGETTO, COMPARATIVA
VISTE AEREE

Ditta
ML COSTRUZIONI SRL

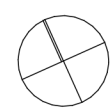
DaVinci10 Architetti
Giuseppe Di Loreto Architetto
Via della Costituzione 133 A, 30038, Spinea (VE)
tel./fax 041 997404
e-mail giuseppe@davinci10.it
pec giuseppe.diloreto@archiworldpec.it
tavola

03

data
02/2026

scala
1:500

Progettista
Giuseppe Di Loreto Architetto



Collaboratrice Arch. Ilaria Zabeo