



2. PIANO SECONDO 1:100 3. PIANO TERZO 1:100 4. COPERTURA 1:100

VERIFICASUPERFICIE AEROLUCCINANTE

S.U. vano (mq)	Dimensioni finestre / portefinestre			S.U. / S.A.L.	< 8
	L (m)	H (m)	S.A.L. (mq)		
A02 - A07					
Soggiorno cucina	31,91	2,4	2,4	5,76	
		0,9	1,4	1,26	
Camera	10,48	0,9	2,4	2,16	4,55 Verificato
Camera m.	14,98	0,9	2,4	2,16	6,94 Verificato
A03 - A08					
Soggiorno cucina	39,4	3	2,4	7,2	5,47 Verificato
Camera	10,52	0,9	2,4	2,16	4,87 Verificato
Camera m.	15,03	0,9	2,4	2,16	6,96 Verificato
A04 - A09					
Soggiorno cucina	31,16	2,8	2,4	6,72	4,64 Verificato
Camera	10,64	0,9	2,4	2,16	4,93 Verificato
Camera m.	14,74	0,9	2,4	2,16	6,82 Verificato
A05 - A10					
Soggiorno cucina	33,96	2,8	2,4	6,72	5,05 Verificato
Camera	10,53	0,9	2,4	2,16	4,88 Verificato
Camera m.	15,11	0,9	2,4	2,16	7,00 Verificato

A06 - A11					
Soggiorno cucina	37,93	2,4	2,4	5,76	
		0,9	1,4	1,26	
				7,02	5,40 Verificato
Camera	10,47	0,9	2,4	2,16	4,85 Verificato
Camera	10,51	0,9	2,4	2,16	4,87 Verificato
Camera m.	15,16	0,9	2,4	2,16	7,02 Verificato
A12					
Soggiorno cucina	59,1	3,5	2,4	8,4	
		0,9	1,4	1,26	
		2,4	2,4	5,76	
				15,42	3,83 Verificato
Camera	10,47	0,9	2,4	2,16	4,85 Verificato
Camera	10,51	0,9	2,4	2,16	4,87 Verificato
Camera m.	15,16	0,9	2,4	2,16	7,02 Verificato
A13					
Soggiorno cucina	44,4	3	2,4	7,2	
		0,9	2,4	2,16	
		0,9	2,4	2,16	
				11,52	3,85 Verificato
Camera	12,53	0,9	2,4	2,16	5,80 Verificato
Camera	12,22	0,9	2,4	2,16	5,66 Verificato
Camera m.	17,03	0,9	2,4	2,16	7,88 Verificato

A14					
Soggiorno cucina	43,21	3	2,4	7,2	
		0,9	1,4	1,26	
				8,46	5,11 Verificato
Camera	11,54	0,9	2,4	2,16	5,34 Verificato
Camera	12,01	0,9	2,4	2,16	5,56 Verificato
Camera m.	15,52	0,9	2,4	2,16	7,19 Verificato

- LEGENDA PLANIMETRIA
- CONFINE DI PROPRIETÀ - SUPERFICIE FONDIARIA
 - DISTANZA DA CONFINI 5 m
 - DISTANZA AI SENSI DELL'ART. 9 DEL DM 1444/68 - distanza da strade 7.50 m / 5.00 m
 - DISTANZA AI SENSI DELL'ART. 9, COMMA 3 DEL DM 1444/68 - fabbricato 3 piani h. 10.75 m
 - DISTANZA AI SENSI DELL'ART. 9, COMMA 3 DEL DM 1444/68 - fabbricato 4 piani h. 13.05 m

DIVINETO
ARCHITETTI

Comune
SPINEA, via Tintoretto
fig. 9, map. 2816

Progetto
PROPOSTA DI ACCORDO DI PROGRAMMA AI SENSI DELL'ART. 7 DELLA L.R. 11/2004 CON
CONTESUALE VARIANTE URBANISTICA AL PAT e P.I. AI SENSI DELL'ART. 6 MEDESIMA L.R. 11/2004
Oggetto
PIANTA PIANO SECONDO, TERZO E COPERTURA

Ditta
ML COSTRUZIONI SRL

data
10/2025

scala
1:100

Progettista
Giuseppe Di Loreto Architetto

Collaboratrice Arch. Ilaria Zabeo

05