



CITTÀ DI SPINEA

CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1346 DEL 14/08/2023

Oggetto: PIANO DEGLI INTERVENTI – DECADENZA DELLE PREVISIONI URBANISTICHE AI SENSI DELL'ART. 18 COMMA 7 DELLA L.R. 11/2004 –

Tipologia Atto: SENZA IMPEGNO FIRMA DIGITALE

Settore Competente: SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

LA RESPONSABILE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

PREMESSO che il Comune di Spinea ha approvato la Variante Generale al Piano degli Interventi (P.I.) con deliberazione del Consiglio comunale n. 8 del 06/04/2018 e che la stessa è divenuta efficace in data 15/05/2018;

Dato atto che l'articolo 18 comma 7 della legge urbanistica regionale del Veneto n. 11/2004 - d'ora in avanti identificata con l'acronimo LURV) - "*Procedimento di formazione, efficacia e varianti del Piano degli interventi.*" stabilisce quanto segue:

"7. Decorsi cinque anni dall'entrata in vigore del piano decadono le previsioni relative alle aree di trasformazione o espansione soggette a strumenti attuativi non approvati, a nuove infrastrutture e ad aree per servizi per le quali non siano stati approvati i relativi progetti esecutivi, nonché i vincoli preordinati all'esproprio di cui all'articolo 34. In tali ipotesi, fino ad una nuova disciplina urbanistica, si applica l'articolo 33."

Rilevato che, conseguentemente, le previsioni relative alle aree di trasformazione o espansione soggette a strumenti attuativi non approvati, a nuove infrastrutture e ad aree per servizi contenute nel P.I., sono decadute a partire dal 15 maggio 2023.

Considerato che si rende necessario definire i criteri seguiti ai fini dell'individuazione delle previsioni urbanistiche decadute ai sensi articolo 18 comma 7 della LURV.

Visto l'allegato documento "Verifica del Piano degli Interventi – Decadenza delle previsioni urbanistiche ai sensi dell'art. 18 comma 7 della L.R. 11/2004 – Relazione e nota metodologica" e l'allegata planimetria "Art. 18 comma 7 della L.R. 11/2004 - Ambiti di previsione urbanistica decaduta a partire dal 15/05/2023 [con riferimento Piano degli interventi divenuto efficace in data 15/05/2018]" allegata alla presente quale parte integrante;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 29/04/2022 "APPROVAZIONE DEL PIANO TRIENNALE PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E DELLA TRASPARENZA PER IL TRIENNIO 2022-2024";

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 20 del 01/06/2023 “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (PEG) 2023-2025”;

Vista la deliberazione del Commissario Prefettizio con i Poteri del Consiglio Comunale n. 11 del 13/04/2023 “APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2023-2025”;

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 36 del 06/07/2023 “PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE 2023-2025 – APPROVAZIONE”, che comprende:

- 1) Piano dei fabbisogni di personale,
- 2) Piano della performance,
- 3) Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza,
- 4) Piano organizzativo del lavoro agile,
- 5) Piano di azioni positive,
- 6) Piano delle azioni concrete.

Visto il Decreto Sindacale protocollo n. 3371 in data 31/01/2022, con il quale è stata conferita alla sottoscritta la responsabilità del Settore Pianificazione del territorio e la successiva proroga prot. 7730 del 28/02/2023.

Visto il Regolamento di organizzazione;

Visto il D.Lgs. n. 267/00;

DETERMINA

1. di approvare l'allegato documento “Verifica del Piano degli Interventi – Decadenza delle previsioni urbanistiche ai sensi dell’art. 18 comma 7 della L.R. 11/2004 – Relazione e nota metodologica” e l'allegata planimetria “Art. 18 comma 7 della L.R. 11/2004 - Ambiti di previsione urbanistica decaduta a partire dal 15/05/2023 [con riferimento Piano degli interventi divenuto efficace in data 15/05/2018]” allegata alla presente quale parte integrante;
2. di dare atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa e che pertanto non è richiesto il visto di regolarità contabile;
3. di dare atto, ai sensi dell’art. 5, comma 4, del Regolamento sul sistema dei controlli, che il controllo preventivo di regolarità amministrativa richiesto dall’art. 147 bis del TUEL e attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa, si intende rilasciato dal sottoscritto contestualmente all’adozione del presente provvedimento;
4. di dare atto che la sottoscritta, in qualità di responsabile del procedimento dichiara, ai sensi dell’art. 6 bis della Legge 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con soggetti eventualmente e potenzialmente beneficiari del presente provvedimento;
5. di trasmettere copia del presente provvedimento al Settore tributi per eventuali provvedimenti di competenza;

6. di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile il ricorso al TAR Veneto nel termine di 60 (sessanta) giorni dalla sua pubblicazione all'Albo on-line, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 104/2010.

**LA RESPONSABILE DEL SETTORE
PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO
DAL ZOTTO FIORENZA / ArubaPEC S.p.A.**

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)